

Władysławowo, 07.10.2024 r.

„SZKUNER” SP. z o.o.
ul. Portowa 22
84-120 Władysławowo
NIP: 5870200518, REGON 000144414
Tel. 58 677 75 55, e-mail: szkuner@szkuner.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

Szanowni Państwo,

Zwracamy się do Państwa z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na :
**Naprawę dachów budynków należących do SZKUNER Sp. z o.o we Władysławowie,
przeznaczonych do montażu instalacji fotowoltaicznej.**

- Przedstawiona oferta musi być zgodna z opisem z Opisu Przedmiotu Zamówienia.
- Przedstawiona oferta musi zawierać cenę netto i brutto dla każdego dachu wymienionego w opisie przedmiotu zamówienia.
- Przedstawiona oferta musi zawierać specyfikację materiałów remontowych przeznaczonych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca powinien opracować przedmiary i kosztorysy dla każdego remontowanego dachu.
- W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca powinien opracować wstępne założenia do harmonogramu realizacji prac remontowych.
- W ramach przedmiotu niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązuje się dodatkowo do sprawowania nadzoru nad wykonaniem prac związanych z montażem instalacji fotowoltaicznej na wyremontowanych dachach, tak aby zachowany został termin gwarancji. Wykonawca określi cenę sprawowania w/w nadzoru w formularzu ofertowym.
- Przed sporządzeniem oferty Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z informacją o przedmiocie Zamówienia przekazaną przez Zamawiającego w materiałach, jak również z usytuowaniem terenu wykonania zadania będącego przedmiotem zamówienia.
- Kolejność wykonywania remontów poszczególnych dachów, wg wskazań Zamawiającego.
- Do punktacji brana pod uwagę będzie cena netto łączna za remont dachów plus sprawowanie nadzoru nad wykonaniem prac związanych z montażem instalacji fotowoltaicznej na wyremontowanych dachach, tak aby zachowany został termin gwarancji.

Złożona oferta powinna obejmować kompleksowe wykonanie robót i uwzględniać wszelkie koszty związane z prowadzeniem prac, w tym materiały, robociznę oraz sprzęt.

Informacji w sprawie postępowania udziela: Mirosław Sieradzki, kierownik działu technicznego, m.sieradzki@szkuner.pl tel. 058 6777 520 lub 510-269-334

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA stanowi Załącznik nr 1

I WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Do postępowania dopuszczone zostaną podmioty, które:

- zaoferują wykonanie prac remontowych, określonych w opisie przedmiotu zamówienia powyżej
- udzielą gwarancji na wykonane roboty budowlane o czasie trwania minimum 48 miesięcy
- zaoferują termin realizacji zamówienia w ciągu 12 miesięcy od dnia podpisania umowy
- zapewnią nadzór nad montażem instalacji fotowoltaicznej tak by zachowana została gwarancja udzielona na remont dachów (minimum 48 miesięcy)
- nie są powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo zgodnie z objaśnieniami wskazanymi poniżej.

II KRYTERIA OCENY OFERT

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

- cena netto oferty (cena remontu +nadzór) maks. 10 pkt,

W przypadku uzyskania przez oferentów takiej samej ilości punktów wyżej w rankingu znajdzie się oferta, która uzyskała niższą wartość netto za wykonanie remontu dachów.

OPIS SPOSOBU PRYZNAWANIA PUNKTACJI

Odnosnie ceny netto, oferta o najniższej cenie netto otrzyma 10 punktów, natomiast pozostałe oferty otrzymają punkty wg wzoru:

cena netto najtańszej oferty / cena netto ocenianej oferty x 10 punktów.

III INFORMACJE NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA

Wykluczeni z postępowania zostaną oferenci, którzy nie spełnią warunków udziału w postępowaniu, tj.:

- zaoferują wykonanie prac remontowych nie spełniających kryteriów technicznych określonych w opisie przedmiotu zamówienia powyżej,
- udzielą gwarancji na wykonane roboty budowlane o czasie trwania krótszym niż 48 miesięcy – warunek zostanie zweryfikowany na podstawie informacji zawartych w ofercie,
- zaoferowany termin wykonania prac remontowych będzie wykraczał poza termin wskazany poniżej – warunek ten będzie sprawdzony przez Zamawiającego na podstawie treści oferty,
- są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo lub podlegają wykluczeniom zgodnie z treścią oświadczenia znajdującego się w treści oferty - warunek ten będzie sprawdzony przez Zamawiającego na podstawie treści oferty,

IV TERMIN SKŁADANIA OFERT

TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 25 PAŹDZIERNIKA 2024 ROKU DO GODZ.: 15:00.

V TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Roboty przewidziane niniejszym zapytaniem powinny zostać wykonane w ciągu 12 miesięcy od daty podpisania umowy.

VI WYTYCZNE DOTYCZĄCE SKŁADANIA OFERTY

Ofertę należy złożyć na druku stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania na adres poczty elektronicznej Zamawiającego podany w nagłówku niniejszego zapytania lub złożyć osobiście /

przez osobę upoważnioną w sekretariacie SZKUNER Sp. z o.o., ul. Portowa 22, 84-120 Władysławowo. Na prośbę oferenta wydane zostanie pokwitowanie odbioru oferty / potwierdzenie odbioru wiadomości elektronicznej. Nie dopuszcza się składania ofert pocztą, kurierem ani innymi środkami komunikacji. Z przedmiotem prac remontowych oraz miejscem ich wykonania można zapoznać się w siedzibie Zamawiającego, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu.

Złożona oferta powinna zawierać co najmniej:

- dane identyfikacyjne oferenta (nazwę i adres),
- datę sporządzenia,
- opis nawiązujący do parametrów wyszczególnionych w niniejszym zapytaniu,
- wartość netto oraz wartość brutto,
- termin realizacji zamówienia od dnia złożenia zamówienia lub zawarcia umowy,
- wartość wnioskowanej zaliczki,
- termin ważności oferty,
- udzielony termin gwarancji,
- podpis oferenta lub osoby upoważnionej do występowania w jego imieniu potwierdzenie zapoznania się z klauzulą informacyjną dotyczącą ochrony danych osobowych dostępną na stronie www.szkuner.pl pod ogłoszeniem.

Przedkładana oferta musi odpowiadać treści zapytania ofertowego. Ponadto wskazane jest, by oferta zawierała inne dodatkowe informacje, np. warunki płatności, rodzaj udzielonej gwarancji, kosztorys ofertowy, itp.

Możliwość inspekcji obiektów wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia jest możliwa w siedzibie Zamawiającego na Państwa życzenie, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu.

Uwagi

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku braku złożenia co najmniej dwóch ważnych ofert. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
2. Przedłużenie terminu wykonania zamówienia może nastąpić w przypadku wystąpienia zdarzeń uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie zamówienia w terminie, których Wykonawca lub Zamawiający nie mogli przewidzieć np.: panujące warunki atmosferyczne, w tym nietypowe dla danej pory roku warunki pogodowe (deszcz, śnieg, grad), utrudniające terminowe lub prawidłowe wykonanie zamówienia, warunki epidemiologiczne, wystąpienie siły wyższej czy opóźnienie przez dostawcę dostawy niezbędnych materiałów.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy / złożonego zamówienia w stosunku do treści oferty w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy/ przyjmowania zamówienia, a takie zmiany są niezbędne do jej prawidłowego wykonania. Dopuszcza się również wprowadzenie zmian materiałowo-technologicznych oraz innych, które zostaną zaakceptowane przez Zamawiającego oraz Wykonawcę, które nie zmienią celu oraz przeznaczenia całej inwestycji.
4. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru dostawcy / wykonawcy, a dostawcą / wykonawcą w szczególności na:

- a. uczestniczeniu w spółce Zamawiającego jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji Zamawiającego,
- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika Zamawiającego,
- d. pozostawaniu z Zamawiającym w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

VIII ZAŁĄCZNIKI

ZAŁĄCZNIK NR 1	Opis Przedmiotu Zamówienia
ZAŁĄCZNIK NR 2	Szkuner mapa zasadnicza – Instalacja PV
ZAŁĄCZNIK NR 3	Wzór umowy
ZAŁĄCZNIK NR 4	Wzór oferty
ZAŁĄCZNIK NR 5	Deklaracja bezstronności
ZAŁĄCZNIK NR 6	oświadczenie